

## MARKT- UND STANDORTANALYSEN VERTRÄGLICHKEITS- UND WIRTSCHAFTLICHKEITSUNTERSUCHUNGEN



Gut&Co liefert fachlich fundierte (betriebs-)wirtschaftliche und raumordnungsrelevante Entscheidungsgrundlagen bei Handelsgroßprojekten sowie sonstigen individuellen Vorhaben.

Bei vielen Projektplanungen sind Standortkennzahlen wichtige Entscheidungsgrundlagen für Projektentwickler, Investoren oder öffentliche Entscheidungsträger. Wir versorgen Sie mit den wichtigsten Kennzahlen dazu.

### **Welche Aspekte werden hier beispielsweise behandelt:**

- ✓ Detaillierte Markt- und Standortanalysen für unterschiedliche Interessensgruppen
- ✓ Raumverträglichkeitsgutachten: von der einfachen und rasch umsetzbaren Projekt-Ersteinschätzung bis zur komplexen Fachstudie
- ✓ Standortevaluierung für Expansionsvorhaben als Entscheidungsgrundlage dafür oder dagegen
- ✓ Wirtschaftlichkeitsberechnungen zu Projektentwicklungen im Bereich Einzelhandel, Tourismus und (konsumorientierte) Dienstleistung
- ✓ Machbarkeitsanalysen von Hotels und (touristischen) Freizeitprojekten

### **Ihr Nutzen:**

- ✓ Ersteinschätzung einfacher sowie komplexer Projektentwicklungen
- ✓ Entscheidungsgrundlage für oder gegen Projektfortsetzung
- ✓ Aussagen zur ökonomischen Machbarkeit und Wirtschaftlichkeit
- ✓ Fachlich fundierte Standortkennzahlen für Projektbefürworter und -gegner